

# 山东钢铁集团有限公司办公楼维修项目

## 竞争性磋商邀请（二次）

### 1. 采购条件

本采购项目为山东钢铁集团有限公司办公楼维修项目，采购人为山东钢铁集团有限公司，采购项目资金来自招标人自筹，出资比例为 100%。该项目已具备采购条件，现对办公楼维修项目实施竞争性磋商采购，欢迎符合条件的供应商参加磋商。

### 2. 项目概况与采购范围

- 2.1 项目名称：山东钢铁集团有限公司办公楼维修项目
- 2.2 项目地点：济南市高新区舜泰广场 4 号楼
- 2.3 采购内容：办公楼瓷砖饰面（墙面、地面）维修施工，具体内容要求详见竞争性磋商采购文件。
- 2.4 工期要求：30 日历天
- 2.5 质量要求：合格
- 2.6 承包方式：包工，包料，包工期，包质量，包安全（另行签订《施工安全责任协议》）

### 3. 供应商资格要求

- 3.1 具有独立法人资格，企业财务状况良好，营业执照处于有效期内；
- 3.2 具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，有效的安全生产许可证；
- 3.3 具有良好的商业信誉，未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结或破产状态；2017 年 1 月 1 日以来在经营活动中无不诚信记录和无重大违法记录；
- 3.4 项目经理具有建筑工程专业二级（含以上级）注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且不得担任其他项目在施建设工程的项目经理；
- 3.5 2017 年 7 月 1 日至今具有类似项目业绩；
- 3.6 拒绝下述供应商参加本次采购活动：
  - a. 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；
  - b. 凡为采购项目提供项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目的采

购活动；

c. 本项目不接受联合体投标。

3.7 本项目采用资格后审。

#### 4. 竞争性磋商采购文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，登录：山东钢铁集团有限公司招标采购与拍卖管理信息平台 <http://bams.shansteelgroup.com>，按供应商使用说明完成用户注册（已注册用户的无需重新注册）。

4.2 网上注册成功后，请务必于2020年9月16日至2020年9月21日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9:00~11:30，下午13:00~17:00，到济南市历下区历山路134号办公楼4层425室，持单位介绍信或经办人的授权委托书以及登记表（格式见公告附件）购买招标文件。

4.3 招标文件每套售价人民币500元，售出不退。

#### 5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交时间、地点：详见竞争性磋商采购文件相关规定。

5.2 逾期递交或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

#### 6. 发布公告的媒介

本次竞争性磋商邀请函同时在山东钢铁集团有限公司招标采购与拍卖管理信息平台 (<http://bams.shansteelgroup.com>)，山东鲁冶项目管理有限公司网 (<http://www.sdlyxm.com>) 上发布。

#### 7. 联系方式：

7.1 采购人：山东钢铁集团有限公司

地址：济南市高新区舜泰广场4号楼

联系人：孙先生

电话：0531-67606896

7.2 采购代理机构：山东鲁冶项目管理有限公司

地址：济南市历下区历山路134号

联系人：王先生

电话：0531-86946865、86568625

电子邮箱：[sdlyxngl@163.com](mailto:sdlyxngl@163.com)

账户信息:

账户名称: 山东鲁冶项目管理有限公司

开户行: 农行济南文苑支行

账号: 15153201040003377

联系人: 杜先生

电话: 0531-86568622

2020年9月16日

附件：

## 供应商登记表

日期			
项目名称	山东钢铁集团有限公司办公楼维修项目		
采购编号	LYZB202004002		
供应商名称 (加盖公章)	(填写单位全称)		
项目联系人		手机	
联系电话		传真	
邮编		电子邮箱	
递交的文件材料			
序号	材料名称	是否提交	备注
1	单位介绍信 / 授权委托书及经办人		
2			